

NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE
OFFENBERG

Wahlperiode 2014 – 2020

Sitzungsdatum: Mittwoch, 08.08.2018
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Fischer, Hans-Jürgen

Mitglieder des Gemeinderates

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)
Dallmeier, Martina
Fischer, Astrid
Gilch, Max
Heigl, Josef
Heininger, Johann
Holmer, Martin
Kandler, Ludwig
Köckeis, Albert
Kraus, Erwin
Mayer, Brigitte
Otto, Andreas
Staudinger, Willi
Stündler, Josef

Schriftführer

Schwab, Reinhold

Verwaltung

Mühlbauer, Tobias Verw.Fachwirt

Außerdem waren anwesend

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Gäch, Thomas

Urlaub

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Bauvorhaben
 - 1.1 Bauvorhaben Stefan Baumgartner - Abbruch best. Wohnhaus mit Nebengebäude und Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage in Wolfstein
 - 1.2 Bauvoranfrage Thomas Ziegler - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten + Garagen in Neuhausen, Eichenstr. 13
- 2 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Cornelius Bauer und Dr. Thorsten Pflamm-Jonas auf Aufstellung einer Ortsabrundungssatzung für die Grundstücke Fl.Nr. 31/2 und Fl.Nr. 34 in Buchberg
- 3 Volkshochschule Deggendorfer Land;
Beschlussfassung über die Zustimmung zum Jahresabschluss 2017
- 4 Bekanntgaben
- 5 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 24.07.2018 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Gegen die Inhalte der Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

ÖFFENTLICHER TEIL

1 Bauvorhaben

1.1 Bauvorhaben Stefan Baumgartner - Abbruch best. Wohnhaus mit Nebengebäude und Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage in Wolfstein

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 16

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 16

1.2 Bauvoranfrage Thomas Ziegler - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten + Garagen in Neuhausen, Eichenstr. 13

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen bzw. erforderliche Befreiungen werden nicht erteilt. Das Bauvorhaben ist zur weiteren Bearbeitung an die Untere Baubehörde im Landratsamt weiterzuleiten.

Einstimmig abgelehnt

Ja-Stimmen: 0 Nein-Stimmen: 14 Anwesend: 16 Persönlich beteiligt: 2

2 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Cornelius Bauer und Dr. Thorsten Pflamm-Jonas auf Aufstellung einer Ortsabrundungssatzung für die Grundstücke Fl.Nr. 31/2 und Fl.Nr. 34 in Buchberg

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag des Bürgermeisters zu. Der Antrag wird zurückgestellt. Die Antragsteller sollen zunächst die Genehmigungsfähigkeit anhand einer Bauvoranfrage prüfen. Nach Bekanntwerden des Ergebnisses ist die Angelegenheit wieder dem Gemeinderat vorzulegen.

Zurückgestellt

Ja-Stimmen: 16 Nein-Stimmen: 0 Anwesend: 16

**3 Volkshochschule Deggendorfer Land;
Beschlussfassung über die Zustimmung zum Jahresabschluss 2017**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Zustimmung zur Bilanz 2017 der Volkshochschule Deggendorfer Land.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 16 Nein-Stimmen: 0 Anwesend: 16

4 Bekanntgaben

5 Wünsche und Anfragen

5.1 Unterhalt von Spielplätzen

5.2 Aktualisierung der gemeindlichen Chronik

Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.

Vorsitz

gez.

Hans-Jürgen Fischer
Erster Bürgermeister

Schriftführung

gez.

Reinhold Schwab
Verwaltungsfachwirt