NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE ÖFFENTLICHE

SITZUNG DES GEMEINDERATES

GEMEINDE
OFFENBERG
Wahlperiode 2026 – 2032

Sitzungsdatum:	Montag, 16.11.2026
Sitzungsnummer:	GR/010/2026-32
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	19:35 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Fischer, Hans-Jürgen

Mitglieder des Gemeinderates

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)
Dallmeier, Martina
Gäch, Thomas
Groitl, Hans
Heininger, Johann
Helmprecht, Michael
Holmer, Martin
Kandler, Ludwig
Kiwitz, Johannes
Knörich, Ilona
Kohrt, Daniela
Kraus, Erwin
Mayer, Brigitte
Schwarzmüller, Simon
Wilhelm, Sebastian

Schriftführer

Schwab, Reinhold

Verwaltung

Mühlbauer, Tobias Kämmerer

Außerdem waren anwesend

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1 Schulverband Mittelschule Metten;
Änderung der Zusammensetzung der Schulverbandsversammlung - Entsendung eines weiteren Mitglieds

2 Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Offenberg (BGS-WAS)

3 Steuerangelegenheiten;
Beratung und ggf. Beschlussfassung über die Anpassung der Realsteuerhebesätze (Grund- und Gewerbesteuer)

4 Vereinsförderung - Beratung und Entscheidung über die bislang noch nicht abschließend behandelten Förderanträge

4.1 Antrag SV Neuhausen/Offenberg - Erneuerung Zaunanlage

4.2 Antrag SV Neuhausen/Offenberg - Errichtung einer Photovoltaik-Anlage

4.3 Antrag TSV Aschenau-Breitenhausen - Errichtung eines Spielplatzes

4.4 Antrag TSV Aschenau-Breitenhausen - Errichtung einer Zaunanlage

4.5 Antrag TC Neuhausen - Errichtung einer Bewässerungsanlage

4.6 Beratung und ggf. Beschlussfassung über die Fortführung, Anpassung oder Neufassung der bestehenden gemeindlichen Förderkriterien für den Musikverein Neuhausen

5 Bekanntgaben

6 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnete um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 28.10.2026 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Ebenso wurde diese Niederschrift im Ratsinformationsportal veröffentlicht.

Seitens des Gemeinderates wurde eine Änderung dieser Niederschrift angeregt.

Unter Tagesordnungspunkt 5 „Vereinsförderung“ ist im Sachverhalt beim Änderungsvorschlag die Angabe

„Jugendförderung ohne Gemeinnützigkeit: **bisher 0,00 €,** neu 5,00 €“

wie folgt zu berichtigen:

„Jugendförderung ohne Gemeinnützigkeit: **bisher 12,50 €,** neu 5,00 €“.

Die Niederschrift wird mit dieser Änderung als genehmigt angesehen.

ÖFFENTLICHER TEIL

1 Schulverband Mittelschule Metten; Änderung der Zusammensetzung der Schulverbandsversammlung - Entsendung eines weiteren Mitglieds

Beschluss:

- Der Gemeinderat nimmt die veränderte Zusammensetzung der Schulverbandsversammlung des Mittelschulverbandes aufgrund der aktuellen Schülerzahlen zur Kenntnis.
- Gemäß Art. 9 Abs. 3 BaySchFG entsendet die Gemeinde aufgrund der Zahl von 52 Verbandsschülern ein weiteres Mitglied in die Schulverbandsversammlung.
- Der Gemeinderat beschließt, Herrn Christian Holmer als weiteres Mitglied in die Schulverbandsversammlung des Schulverbandes Mittelschule Metten zu entsenden.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

2 Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Offenberg (BGS-WAS)

Beschluss:

- Vorliegender Entwurf der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Offenberg (BGS-WAS) wird als Satzung neu erlassen. Der Satzungsentwurf war Gegenstand der Beratung; er ist Bestandteil des Beschlusses und wird dem Beschlussbuch beigeheftet. Die Beitrags- und Gebührensatzung tritt am 01.01.2027 in Kraft. Gleichzeitig wird die Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) vom 14.12.2017 in der Fassung der Änderungssatzungen vom 11.10.2022 und 21.09.2023 aufgehoben.
- Die Verwaltung wird beauftragt, die beschlossene Satzung auszufertigen und die erforderliche Bekanntmachung zu veranlassen.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

3 Steuerangelegenheiten; Beratung und ggf. Beschlussfassung über die Anpassung der Realsteuerhebesätze (Grund- und Gewerbesteuer)

Beschluss:

- Der Gemeinderat beschließt, die Hebesätze der Realsteuern für das Haushaltsjahr 2027 wie folgt festzusetzen:

- Grundsteuer: keine Veränderung
- Gewerbesteuer: 330 v. H. (bisher 300 v. H.)

- Die beschlossenen Hebesätze sind bei der Aufstellung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2027 entsprechend zu berücksichtigen.

- Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Festsetzungen in den Entwurf der Haushaltssatzung 2027 aufzunehmen.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

4 Vereinsförderung - Beratung und Entscheidung über die bislang noch nicht abschließend behandelten Förderanträge

Beschluss:

- Der Gemeinderat beschließt, auf die bislang noch nicht abschließend behandelten Förderanträge die bisherigen Förderrichtlinien mit einem Fördersatz von 30 % anzuwenden. Die Auszahlung der bewilligten Zuschüsse erfolgt gestaffelt über mehrere Haushaltsjahre, wobei jährlich eine Förderung in Höhe von 10 % der förderfähigen Kosten zur Auszahlung kommt.

- Der im jeweiligen Haushaltsjahr festgelegte Haushaltsansatz für Investitionszuschüsse ist zwingend einzuhalten und darf nicht überschritten werden. Die Auszahlung steht zudem unter dem Vorbehalt der jeweiligen finanziellen Leistungsfähigkeit der Gemeinde.

- Die in den Förderrichtlinien festgelegten Antrags- und Einreichungsfristen sind künftig strikt einzuhalten. Für die Zuordnung der Förderung zum jeweiligen Haushaltsjahr ist das Datum des Antragseingangs bei der Gemeinde maßgeblich.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

4.1 Antrag SV Neuhausen/Offenberg - Erneuerung Zaunanlage

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt für den bislang noch nicht abschließend behandelten Förderantrag des SV Neuhausen/Offenberg zur Erneuerung der Zaunanlage die bisherigen Förderrichtlinien mit einem Fördersatz von 30 % anzuwenden.

2. Die Auszahlung der bewilligten Zuschüsse erfolgt gestaffelt über mehrere Haushaltsjahre, wobei jährlich eine Förderung in Höhe von 10 % der förderfähigen Kosten zur Auszahlung kommt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

4.2 Antrag SV Neuhausen/Offenberg - Errichtung einer Photovoltaik-Anlage

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt für den bislang noch nicht abschließend behandelten Förderantrag des SV Neuhausen/Offenberg zur Errichtung einer Photovoltaik-Anlage die bisherigen Förderrichtlinien mit einem Fördersatz von 30 % anzuwenden.

2. Die Auszahlung der bewilligten Zuschüsse erfolgt gestaffelt über mehrere Haushaltsjahre, wobei jährlich eine Förderung in Höhe von 10 % der förderfähigen Kosten zur Auszahlung kommt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

4.3 Antrag TSV Aschenau-Breitenhausen - Errichtung eines Spielplatzes

4.4 Antrag TSV Aschenau-Breitenhausen - Errichtung einer Zaunanlage

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt für den bislang noch nicht abschließend behandelten Förderantrag des TSV Aschenau-Breitenhausen zur Errichtung einer Zaunanlage die bisherigen Förderrichtlinien mit einem Fördersatz von 30 % anzuwenden.

2. Die Auszahlung der bewilligten Zuschüsse erfolgt gestaffelt über mehrere Haushaltsjahre, wobei jährlich eine Förderung in Höhe von 10 % der förderfähigen Kosten zur Auszahlung kommt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

4.5 Antrag TC Neuhausen - Errichtung einer Bewässerungsanlage

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt für den bislang noch nicht abschließend behandelten Förderantrag des TC Neuhausen zur Errichtung einer Bewässerungsanlage die bisherigen Förderrichtlinien mit einem Fördersatz von 30 % anzuwenden.

2. Die Auszahlung der bewilligten Zuschüsse erfolgt gestaffelt über mehrere Haushaltsjahre, wobei jährlich eine Förderung in Höhe von 10 % der förderfähigen Kosten zur Auszahlung kommt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 **Nein-Stimmen: 0** **Anwesend: 17**

4.6 Beratung und ggf. Beschlussfassung über die Fortführung, Anpassung oder Neufassung der bestehenden gemeindlichen Förderkriterien für den Musikverein Neuhausen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, künftig die allgemeinen gemeindlichen Förderrichtlinien auf den Musikverein anzuwenden und darüber hinaus einen jährlichen Förderbeitrag in Höhe von 3.000 € zur Musik- und Kulturförderung zu gewähren.

Mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimmen: 12 **Nein-Stimmen: 5** **Anwesend: 17**

5 Bekanntgaben

6 Wünsche und Anfragen

6.1 Friedhof Neuhausen

6.2 Grundschule

6.3 Dorferneuerung Buchberg

6.4 Unterhalt von Straßen und Wegen

6.5 Baugebiet „Riedpoint“ in Neuhausen

Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.

Vorsitz	Schriftführung
gez.	gez.
Hans-Jürgen Fischer Erster Bürgermeister	Reinhold Schwab Verwaltungsfachwirt