



BEKANNTMACHUNG

Am **Mittwoch, 03.12.2025**, um **19:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentlicher Teil

- 1 Bauvorhaben
 - 1.1 Bauvoranfrage Physical-Concepts - Errichtung eines Physio- und Reha-zentrums als zweigeschossige Halle in Neuhausen, Sandbankstraße, Fl.Nr. 1061/0
 - 1.2 Bauantrag Sabine Mietaner und Bettina Achatz - Neubau eines Einfamilienwohnhauses in Neuhausen, Fritz-Schäffer-Straße 31
 - 1.3 Bauantrag MAX STREICHER GmbH & Co. KG aA - Errichtung eines Kragarmregals mit Überdachung zur Lagerung von Anbauteilen für Baumaschinen in Neuhausen, Nähe ohensteiner Straße
 - 1.4 Bauantrag Elias Kerschl - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage als Ersatzbau in Aschenau, Linienweg 35
- 2 Photovoltaik-Freiflächenanlage Hubing West;
Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 1 (vormals Nr. 26) sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „SO Photovoltaik-Freiflächenanlage Hubing West“:
 - Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit bzw. Träger öffentlicher Belange,
 - Billigungs- und Auslegungsbeschluss der Planentwürfe
- 3 Haushaltsentwicklung 2025;
Bekanntgabe der Mehreinnahmen und –ausgaben (Haushaltsüberschreitungen) und ggf. Beschluss dazu
- 4 Kommunalwahl am 08.03.2026;
Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung der Wahlhelferentschädigungen (Erfri-schungsgeld)
- 5 Veranstaltungsstadel Wolfstein;
Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der bisherigen Vergaberichtlinien
- 6 Bekanntgaben
- 7 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.

Gemeinde Offenberg, den 24. November 2025

Hans-Jürgen Fischer
Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Ausgehängt am: 26.11.2025

Wird abgenommen am: 04.12.2025

Datum:

Unterschrift: