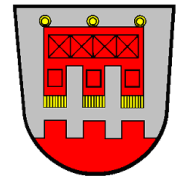


NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE
OFFENBERG

Wahlperiode 2020 – 2026

Sitzungsdatum: Mittwoch, 29.01.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:45 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Fischer, Hans-Jürgen

Mitglieder des Gemeinderates

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)
Dallmeier, Martina
Fischer, Wolfgang
Gäch, Thomas
Gilch, Max
Heininger, Johann
Holmer, Martin
Kandler, Ludwig
Knörich, Ilona
Köckeis, Albert
Kohrt, Daniela
Kraus, Erwin
Mayer, Brigitte
Schwarz Müller, Simon
Staudinger, Willi

Schriftführer

Schwab, Reinhold

Außerdem waren anwesend

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

Antrag zur Geschäftsordnung;
Änderung der Tagesordnung

- 1 Bauvorhaben
 - 1.1 Bauantrag Philipp und Antonia Uminger - Erweiterung durch Aufstockung eines Anbaus am bestehenden Wohnhaus in Neuhausen, Weiherfeldstraße 1
 - 1.2 Bauantrag Tim Scholler - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Neuhausen, Nähe Gärtnerweg, Fl.Nr. 1151/0
 - 1.3 Bauvoranfrage Peter Sturm - Errichtung eines Carports sowie eines Geräteschuppens (2 Container) in Maiberg, Maiberg 3
 - 1.4 Bauantrag Ralph Steininger - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Neuhausen, Weiherfeldstraße 2
- 2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 3 Bundestagswahl am 23.02.2025;
Festlegung der Höhe des Erfrischungsgeldes für die ehrenamtlichen Wahlhelfer
- 4 Änderung der Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Offenberg (VES-EWS)
- 5 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von SEO/PRO, JO und GRÜNE auf Einladung des/r Projektkoordinator/in vom Projekt "Blühender Naturpark Bayerischer Wald"
- 6 Donauausbau und Hochwasserschutz zwischen Straubing und Vilshofen, TA 1 Straubing-Deggendorf;
Genehmigung der Ergänzungsvereinbarung mit dem Freistaat Bayern über Leistungen zum Bau und Unterhaltung von Hochwasserschutzmaßnahmen an der Donau
- 7 Bekanntgaben
- 8 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnete um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 27.11.2024 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Ebenso wurde diese Niederschrift im Ratsinformationsportal veröffentlicht. Gegen die Inhalte der Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

ÖFFENTLICHER TEIL

**Antrag zur Geschäftsordnung;
Änderung der Tagesordnung**

Beschluss:

- Der Gemeinderat beschließt die Verlegung des Beratungspunktes wie beantragt in den öffentlichen Teil der Sitzung.

- Die Angelegenheit wird nach Tagesordnungspunkt 5 beraten.

Mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 8

Anwesend: 17

1 Bauvorhaben

1.1 Bauantrag Philipp und Antonia Uminger - Erweiterung durch Aufstockung eines Anbaus am bestehenden Wohnhaus in Neuhausen, Weiherfeldstraße 1

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

1.2 Bauantrag Tim Scholler - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Neuhausen, Nähe Gärtnerweg, Fl.Nr. 1151/0

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

1.3 Bauvoranfrage Peter Sturm - Errichtung eines Carports sowie eines Geräteschuppens (2 Container) in Maiberg, Maiberg 3

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

1.4 Bauantrag Ralph Steininger - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Neuhausen, Weiherfeldstraße 2

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Nach Wegfall der Geheimhaltungsgründe wurden folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzungen der Öffentlichkeit bekannt gegeben:

Sitzung vom 30.10.2024:

TOP Bekanntmachungen:

Anbau an das Feuerwehrgerätehaus in Buchberg;
Auftragsvergabe für die Lieferung und Einbau eines Sektionaltores

Der Auftrag für die Lieferung und Einbau eines Sektionaltores für den Anbau an das Feuerwehrgerätehaus in Buchberg wird an ... (Firma aus dem Gemeindebereich) mit einem Kostenangebot i.H. von 5.886,93 € vergeben.

Sitzung vom 27.11.2024:

TOP 1:

Kommunaler Wohnungsbau;
Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage von Rolläden

Beschluss:

Der Auftrag für die Lieferung und Montage von Rolläden für den Kommunalen Wohnungsbau in Neuhausen wird an ... (Firma aus dem Gemeindebereich) mit einem Kostenangebot i.H. von 25.895,59 € vergeben.

Die Bekanntgaben wurden ohne Einwände zur Kenntnis genommen.

**3 Bundestagswahl am 23.02.2025;
Festlegung der Höhe des Erfrischungsgeldes für die ehrenamtlichen Wahlhelfer**

Beschluss:

Der Gemeinderat legt für die Bundestagswahl am 23.02.2025 ein Erfrischungsgeld in Höhe von 35 € pro Wahlhelfer fest.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

4 Änderung der Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Offenberg (VES-EWS)

Beschluss:

Vorliegender Entwurf zur Änderung der Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Offenberg (VES-EWS) wird als Satzung neu erlassen. Der Satzungsentwurf war Gegenstand der Beratung; er ist Bestandteil des Beschlusses und wird dem Beschlussbuch beigeheftet. Die Änderungssatzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

5 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von SEO/PRO, JO und GRÜNE auf Einladung des/r Projektkoordinator/in vom Projekt "Blühender Naturpark Bayerischer Wald"

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu. Der/Die Projektkoordinator/in vom Projekt „Blühender Naturpark Bayerischer Wald“ ist zu einer der nächsten Sitzungen einzuladen.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

**6 Donauausbau und Hochwasserschutz zwischen Straubing und Vilshofen, TA 1 Straubing-Deggendorf;
Genehmigung der Ergänzungsvereinbarung mit dem Freistaat Bayern über Leistungen zum Bau und Unterhaltung von Hochwasserschutzmaßnahmen an der Donau**

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt die Entscheidung zur Genehmigung der Ergänzungsvereinbarung zurück. Der Bürgermeister wird beauftragt, bis zur Klärung der Rechtmäßigkeit der Beteiligtenleistung, die Vereinbarung nicht zu unterzeichnen.

Zurückgestellt

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

7 Bekanntgaben

8 Wünsche und Anfragen

8.1 Hochwasserschutz Donau

8.2 Unterhalt von Straßen und Wegen

Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.

Vorsitz

gez.

Hans-Jürgen Fischer
Erster Bürgermeister

Schriftführung

gez.

Reinhold Schwab
Verwaltungsfachwirt