



# **BEKANNTMACHUNG**

Am **Mittwoch, 27.03.2024**, um **19:00 Uhr**  
findet im **Dorfgemeinschaftshaus Aschenau (Saal, OG)** eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt:

## Öffentlicher Teil

- 1 Bauvorhaben
  - 1.1 Bauvoranfrage Christian Bittner - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit einer Doppelgarage in Wolfstein, Wolfstein 10
  - 1.2 Bauvoranfrage Markus Seel - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Aschenau, Linienweg 23
  - 1.3 Bauantrag Dieter Schopf - Umbau und Aufstockung eines bestehenden Zweifamilienwohnhauses in Neuhausen, Eichthalstraße 3
  - 1.4 Bauantrag Johannes Freundorfer - Umbau des bestehenden Wohnhauses durch Teilaufstockung in Unterried, Unterried 4 a
  - 1.5 Bauantrag Benedikt Barton - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Heizraum in Buchberg, Buchberger Straße 81
- 2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 3 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von der Fa. Altus GmbH aus Arnstorf auf Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie auf Änderung des Flächennutzungsplanes zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage an der Autobahn A3 Nähe Offenberg
  - Änderungsbeschlussfassung Flächennutzungsplan
  - Aufstellungsbeschlussfassung Bebauungsplan
- 4 Bauantrag TSV Aschenau-Breitenhausen e.V. - Errichtung eines Trainingsplatzes und einer Flutlichtanlage mit 4 Fluchtlichtmasten sowie einer befestigten Fläche für 23 Stellplätze; Genehmigung der naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen auf gemeindlichen Grund
- 5 Kommunalunternehmen gKU Abwasserdienstleistung Donau-Wald; Genehmigungsbeschluss zur Änderung der Unternehmenssatzung
- 6 Bekanntgaben
- 7 Wünsche und Anfragen

**Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.**

**Gemeinde Offenberg, den 18. März 2024**

Hans-Jürgen Fischer  
Erster Bürgermeister

---

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Ausgehängt am: 18.03.2024

Wird abgenommen am: 28.03.2024

---

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_