

# NIEDERSCHRIFT

## ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE  
OFFENBERG

Wahlperiode 2020 – 2026

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 28.02.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:45 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeister**

Fischer, Hans-Jürgen

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)  
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)  
Dallmeier, Martina  
Fischer, Wolfgang  
Gäch, Thomas  
Gilch, Max  
Heininger, Johann  
Holmer, Martin  
Kandler, Ludwig  
Kohrt, Daniela  
Kraus, Erwin  
Mayer, Brigitte  
Schwarz Müller, Simon

#### **Schriftführer**

Schwab, Reinhold

#### **Verwaltung**

Mühlbauer, Tobias Kämmerer

#### **Außerdem waren anwesend**

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Egginger, Armin  
Knörich, Ilona  
Staudinger, Willi

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Bauvorhaben
  - 1.1 Bauantrag Sabine Scholler - Errichtung einer Hackgut-Heizanlage in Neuhausen, Gärtnerweg 9
  - 1.2 Bauvorhaben Gemeinde Offenberg - Erweiterung des bestehenden Feuerwehrhauses in Buchberg
- 2 Haushalt 2024;
  - Genehmigung Haushalt und Erlass der Haushaltssatzung
  - Genehmigung der Finanzplanung
  - Genehmigung des Stellenplans
- 3 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über den Beitritt zum Landschaftspflegeverband im Landkreis Deggendorf
- 4 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Einrichtung eines gemeindlichen Ökokontos
- 5 Bekanntgaben
- 6 Wünsche und Anfragen

Vor Beginn der Sitzung bedankte sich Bürgermeister Fischer bei Michael Pertler, der sich unter den Zuhörern befand, für die Herstellung von zwei Baumkugeln. Diese wurden aus der über 100 Jahre alten Kastanie aus Buchberg (Standort Dorfmitte „Kastanienbankerl“) erstellt. Die Kugeln werden künftig einen Ausstellungsplatz im Rathaus sowie im Dorfgemeinschaftshaus Buchberg bekommen.

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnete um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 31.01.2024 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Ebenso wurde diese Niederschrift im Ratsinformationsportal veröffentlicht. Gegen die Inhalte der Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

## ÖFFENTLICHER TEIL

### **1 Bauvorhaben**

#### **1.1 Bauantrag Sabine Scholler - Errichtung einer Hackgut-Heizanlage in Neuhausen, Gärtnerweg 9**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 14**

**1.2 Bauvorhaben Gemeinde Offenberg - Erweiterung des bestehenden Feuerwehrhauses in Buchberg****Beschluss:**

- Der Gemeinderat beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Variante 3 (Satteldach). Mit diesem Entwurf ist der Bauantrag einzureichen.
- Sollten von Seiten des Arbeitskreises „Dorferneuerung Buchberg“ noch gravierende Änderungen vorgeschlagen werden, ist nach Vorlage im Gemeinderat evtl. eine Tektur-Planung nachzureichen.
- Die Außengestaltung wird in Abstimmung mit dem Arbeitskreis, Feuerwehr und dem zuständigen Planungsbüro erarbeitet.

**Einstimmig beschlossen****Ja-Stimmen: 14****Nein-Stimmen: 0****Anwesend: 14****2 Haushalt 2024;  
- Genehmigung Haushalt und Erlass der Haushaltssatzung  
- Genehmigung der Finanzplanung  
- Genehmigung des Stellenplans****Genehmigung Haushalt und Erlass der Haushaltssatzung****Beschluss:**

- Der Gemeinderat beschließt, die Haushaltssatzung der Gemeinde Offenberg für das Haushaltsjahr 2024 zu erlassen und den Haushaltsplan mit den darin enthaltenen Ansätzen aufzustellen.
- Die Haushaltssatzung 2024 schließt im Verwaltungshaushalt mit 7.600.000 € und im Vermögenshaushalt mit 7.944.000 €.
- Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsmaßnahmen werden nicht festgesetzt.
- Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.
- Die Steuersätze für die Realsteuern bleiben unverändert.
- Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird auf 350.000 € festgesetzt.
- Die Satzung tritt zum 01. Januar 2024 in Kraft.

**Einstimmig beschlossen****Ja-Stimmen: 14****Nein-Stimmen: 0****Anwesend: 14****Genehmigung des Stellenplans****Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Stellenplan 2024 und beschließt diesen zu erlassen und als Anlage zur Haushaltssatzung mit den darin enthaltenen Angaben festzusetzen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 14**

### **Genehmigung der Finanzplanung**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Finanzplan 2023 bis 2027 und beschließt diesen zu erlassen und den Finanzplan als Anlage zur Haushaltssatzung mit den darin enthaltenen Ansätzen und Abschlusszahlen festzusetzen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 14**

### **3 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über den Beitritt zum Landschaftspflegeverband im Landkreis Deggendorf**

**Beschluss:**

Ein Beitritt zum Landschaftspflegeverband im Landkreis Deggendorf wird derzeit abgelehnt.

**Mehrheitlich abgelehnt**

**Ja-Stimmen: 3**

**Nein-Stimmen: 11**

**Anwesend: 14**

### **4 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Einrichtung eines gemeindlichen Ökokontos**

**Beschluss:**

Auf die Einrichtung eines gemeindlichen Ökokontos wird derzeit verzichtet.

**Mehrheitlich abgelehnt**

**Ja-Stimmen: 1**

**Nein-Stimmen: 13**

**Anwesend: 14**

### **5 Bekanntgaben**

### **6 Wünsche und Anfragen**

#### **6.1 Breitbandausbau**

---

**6.2 Unterhalt von Straßen und Wegen**

**Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.**

Vorsitz

gez.

---

Hans-Jürgen Fischer  
Erster Bürgermeister

Schriftführung

gez.

---

Reinhold Schwab  
Verwaltungsfachwirt