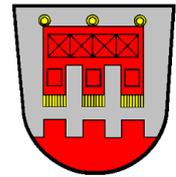


# NIEDERSCHRIFT

## ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE  
OFFENBERG

Wahlperiode 2020 – 2026

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 21.09.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:20 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### 1. Bürgermeister

Fischer, Hans-Jürgen

#### Mitglieder des Gemeinderates

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)  
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)  
Dallmeier, Martina  
Fischer, Wolfgang  
Gilch, Max  
Heininger, Johann  
Holmer, Martin  
Kandler, Ludwig  
Kohrt, Daniela  
Kraus, Erwin  
Mayer, Brigitte  
Schwarz Müller, Simon  
Staudinger, Willi

#### Schriftführer

Schwab, Reinhold

#### Außerdem waren anwesend

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### Mitglieder des Gemeinderates

Egginger, Armin  
Gäch, Thomas  
Knörich, Ilona

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Vereidigung der neuen Gemeinderatsmitglieder
  - 1.1 Vereidigung der Nachrückerin Brigitte Mayer in den Gemeinderat nach Art. 31 Abs. 4 der Gemeindeordnung
  - 1.2 Vereidigung des Nachrückers Simon Schwarzmüller in den Gemeinderat nach Art. 31 Abs. 4 der Gemeindeordnung
- 2 Neubesetzung in den Ausschüssen
  - 2.1 Neubesetzung in den Ausschüssen durch den Rücktritt von Gemeinderat Josef Heigl und durch das Nachrücken von Gemeinderätin Brigitte Mayer
  - 2.2 Neubesetzung in den Ausschüssen durch den Rücktritt von Gemeinderat Sebastian Plötz und durch das Nachrücken von Gemeinderat Simon Schwarzmüller
- 3 Bauvorhaben
  - 3.1 Bauvoranfrage Harald Leitl - Neubau eines Mehrfamilienhauses in Hubing
  - 3.2 Bekanntgabe Bauantrag Melanie Schnelldorfer und Patrick Hafner - Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage in Finsing, Wiesental 17
  - 3.3 Bekanntgabe Bauantrag Martin Holmer - Teilabbruch der bestehenden Scheune und Errichtung eines neuen Nebengebäudes in Buchberg, Buchberger Straße 65
- 4 Anträge Kirchenverwaltung Buchberg
  - 4.1 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Kirchenverwaltung Buchberg auf Gewährung eines gemeindlichen Zuschusses für die Außenrenovierung der Kirche in Buchberg
  - 4.2 Leonhardiritt am 06.11.2022;  
Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Kirchenverwaltung Buchberg auf gemeindlichen Zuschuss zu dieser Veranstaltung
- 5 Bekanntgaben
- 6 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnete um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 27.07.2022 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Ebenso wurde diese Niederschrift im Ratsinformationsportal veröffentlicht. Gegen die Inhalte der Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

## ÖFFENTLICHER TEIL

### **1 Vereidigung der neuen Gemeinderatsmitglieder**

#### **1.1 Vereidigung der Nachrückerin Brigitte Mayer in den Gemeinderat nach Art. 31 Abs. 4 der Gemeindeordnung**

#### **1.2 Vereidigung des Nachrückers Simon Schwarzmüller in den Gemeinderat nach Art. 31 Abs. 4 der Gemeindeordnung**

### **2 Neubesetzung in den Ausschüssen**

#### **2.1 Neubesetzung in den Ausschüssen durch den Rücktritt von Gemeinderat Josef Heigl und durch das Nachrücken von Gemeinderätin Brigitte Mayer**

**Beschluss:**

Siehe TOP 2.2

#### **2.2 Neubesetzung in den Ausschüssen durch den Rücktritt von Gemeinderat Sebastian Plötz und durch das Nachrücken von Gemeinderat Simon Schwarzmüller**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt von den Änderungen bezüglich der personellen Besetzung in den Ausschüssen von Seiten der Fraktion GRÜNE/PRO-SEO/JO Kenntnis und stimmt den Änderungen entsprechend zu.

Somit ergeben sich ab sofort folgende Besetzungen:

<b>Haupt- und Finanzausschuss (7 Mitglieder + 1. Bürgermeister)</b>			
<b>Fraktion</b>	<b>Sitzvert.</b>	<b>Mitglied</b>	<b>Vertretung</b>
CSU / FREIE WÄHLER / JL	5 Sitze	Armin Egginger	Hans Heiningner
		Max Gilch	Thomas Gäch
		Christian Holmer	Wolfgang Fischer
		Ilona Knörich	Martina Dallmeier
		Erwin Kraus	Karl Mühlbauer
GRÜNE / PRO-SEO / JO	2 Sitze	Martin Holmer	Willi Staudinger
		Simon Schwarzmüller	Daniela Kohrt

<b>Bau- und Umweltausschuss (7 Mitglieder + 1. Bürgermeister)</b>			
<b>Fraktion</b>	<b>Sitzvert.</b>	<b>Mitglied</b>	<b>Vertretung</b>
CSU / FREIE WÄHLER / JL	5 Sitze	Martina Dallmeier	Ilona Knörich
		Wolfgang Fischer	Christian Holmer
		Max Gilch	Thomas Gäch
		Hans Heininger	Armin Egginger
		Karl Mühlbauer	Erwin Kraus
GRÜNE / PRO-SEO / JO	2 Sitze	Daniela Kohrt	Simon Schwarzmüller
		Willi Staudinger	Brigitte Mayer

<b>Rechnungsprüfungsausschuss (7 Mitglieder)</b>			
<b>Fraktion</b>	<b>Sitzvert.</b>	<b>Mitglied</b>	<b>Vertretung</b>
CSU / FREIE WÄHLER / JL	5 Sitze	Martina Dallmeier	Armin Egginger
		Thomas Gäch	Christian Holmer
		Ludwig Kandler	Hans Heininger
		Ilona Knörich	Max Gilch
		Erwin Kraus	Karl Mühlbauer
GRÜNE / PRO-SEO / JO	2 Sitze	Brigitte Mayer	Willi Staudinger
		Martin Holmer	Simon Schwarzmüller

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 12**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 14**

**Persönlich beteiligt: 2**

Ohne Gemeinderätin Brigitte Mayer und Gemeinderat Simon Schwarzmüller.

### **3 Bauvorhaben**

#### **3.1 Bauvoranfrage Harald Leitl - Neubau eines Mehrfamilienhauses in Hubing**

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 14**

#### **3.2 Bekanntgabe Bauantrag Melanie Schnelldorfer und Patrick Hafner - Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage in Finsing, Wiesental 17**

**3.3 Bekanntgabe Bauantrag Martin Holmer - Teilabbruch der bestehenden Scheune und Errichtung eines neuen Nebengebäudes in Buchberg, Buchberger Straße 65**

**4 Anträge Kirchenverwaltung Buchberg**

**4.1 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Kirchenverwaltung Buchberg auf Gewährung eines gemeindlichen Zuschusses für die Außenrenovierung der Kirche in Buchberg**

**Beschluss:**

Die Gemeinde gewährt für die Außenrenovierung der Kirche in Buchberg durch die Kirchenverwaltung Buchberg einen Zuschuss in Höhe von 1.000 € (entspricht etwa 10 % der nachgewiesenen Kosten).

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 14**

**4.2 Leonhardiritt am 06.11.2022;  
Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Kirchenverwaltung Buchberg auf gemeindlichen Zuschuss zu dieser Veranstaltung**

**Beschluss:**

Die Gemeinde beschließt die Unterstützung des traditionellen Leonhardi-Rittes, veranstaltet durch die Kirchenverwaltung Buchberg, mit einem finanziellen Beitrag in Höhe von 2.500 €.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 14**

**5 Bekanntgaben**

**6 Wünsche und Anfragen**

**6.1 Gehwegbeleuchtung Himmelberg**

**6.2 Verkehrsbeschilderung**

**6.3 Verkehrswesen**

**6.4 Flutmulden Aschenau**

---

**6.5 Zuschnitt von Bäumen und Sträuchern**

**Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.**

Vorsitz

gez.

---

Hans-Jürgen Fischer  
Erster Bürgermeister

Schriftführung

gez.

---

Reinhold Schwab  
Verwaltungsfachwirt