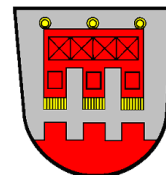


NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE
OFFENBERG

Wahlperiode 2020 – 2026

Sitzungsdatum: Mittwoch, 27.04.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Fischer, Hans-Jürgen

Mitglieder des Gemeinderates

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)
Dallmeier, Martina
Egginger, Armin
Fischer, Wolfgang
Gäch, Thomas
Gilch, Max
Heininger, Johann
Holmer, Martin
Kandler, Ludwig
Knörich, Ilona
Kohrt, Daniela
Kraus, Erwin
Plötz, Sebastian
Staudinger, Willi

Schriftführer

Schwab, Reinhold

Außerdem waren anwesend

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

Dominik Böhlein, Planungsbüro Energievision Franken

zu TOP 2

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Heigl, Josef

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Bauvorhaben
 - 1.1 Bauantrag Bernd Sträußl - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport in Offenberg, Graf-Bray-Str. 27
 - 1.2 Bauantrag Christoph Bauer - Bau einer Holzlagerhalle in Wolfstein, Wolfstein 36
 - 1.3 Bauantrag Friedrich Schwarzmüller - Neubau einer Geräte- und Maschinenhalle mit integrierter Fertiggarage in Neuhausen, Unterriedstraße
 - 1.4 Bekanntgabe Bauantrag Fink Stefanie und Haider Andreas - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Neuhausen, Königsfeldstraße 6, Baugebiet Riedpoint Süd
- 2 Vorstellung eines klima- und artengerechten Lichtkonzeptes in der Gemeinde
- 3 Bekanntgaben
- 4 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnete um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschriften vom 30.03.2022 und 06.04.2022 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Ebenso wurden diese Niederschriften im Ratsinformationsportal veröffentlicht. Gegen die Inhalte der Niederschriften wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften gelten somit als genehmigt.

ÖFFENTLICHER TEIL

1 Bauvorhaben

1.1 Bauantrag Bernd Sträußl - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport in Offenberg, Graf-Bray-Str. 27

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 1

Anwesend: 16

1.2 Bauantrag Christoph Bauer - Bau einer Holzlagerhalle in Wolfstein, Wolfstein 36

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 16

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 16

1.3 Bauantrag Friedrich Schwarzmüller - Neubau einer Geräte- und Maschinenhalle mit integrierter Fertiggarage in Neuhausen, Unterriedstraße

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 16

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 16

1.4 Bekanntgabe Bauantrag Fink Stefanie und Haider Andreas - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Neuhausen, Königsfeldstraße 6, Baugebiet Riedpoint Süd

2 Vorstellung eines klima- und artengerechten Lichtkonzeptes in der Gemeinde

3 Bekanntgaben

4 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.

Vorsitz

gez.

Hans-Jürgen Fischer
Erster Bürgermeister

Schriftführung

gez.

Reinhold Schwab
Verwaltungsfachwirt