

# NIEDERSCHRIFT

## ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE  
OFFENBERG

Wahlperiode 2014 – 2020

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 24.06.2020  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:50 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeister**

Fischer, Hans-Jürgen

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)  
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)  
Dallmeier, Martina  
Egginger, Armin  
Fischer, Wolfgang  
Gäch, Thomas  
Heigl, Josef  
Heininger, Johann  
Holmer, Martin  
Kandler, Ludwig  
Knörich, Ilona  
Kohrt, Daniela  
Kraus, Erwin  
Plötz, Sebastian  
Staudinger, Willi

#### **Schriftführer**

Schwab, Reinhold

#### **Verwaltung**

Mühlbauer, Tobias Kämmerer

#### **Außerdem waren anwesend**

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung  
Sonja Lehner, DonauAnzeiger

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Gilch, Max

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 20.05.2020

- 1 Bauvorhaben
  - 1.1 Bauantrag Stadler Anette - Anbau einer Schleppergarage an das landw. Nebengebäude in Penzenried, Penzenried 7
  - 1.2 Bauantrag Ertl Silke - Erweiterung des bestehenden Wohnhauses durch Anbau und Verlängerung Balkon in Finsing, Helmut-Kirchner-Straße 14
  - 1.3 Bauantrag Heiningner Johann - Überdachung und Einhausung des bestehenden Waschplatzes in Offenberg, Graf-Bray-Straße 6
  - 1.4 Bauantrag Krammer Christoph und Schramm Vanessa - Neubau eines Wohnhauses mit Carport in Finsing, Wiesental 10
  - 1.5 Bauantrag Gemeinde Offenberg - Nutzungsänderung des best. Speichers im Feuerwehrgerätehaus Neuhausen zu einem Veranstaltungsraum für örtliche Vereine in Neuhausen, Betriebsstraße 2
- 2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 3 Jahresrechnung 2019;  
Bekanntgabe und Beschlussfassung zur Vorlage an den Rechnungsprüfungsausschuss
- 4 Feuerwehrangelegenheiten;  
Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Kostenbeteiligung bzw. Entschädigungsleistung für die gemeindlichen Feuerwehren
- 5 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und anderer Leistungen gemeindlicher Feuerwehren
- 6 Bekanntgaben
- 7 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 20.05.2020 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Gegen die Inhalte der Niederschrift **wurden Einwendungen erhoben** (siehe nachstehenden Beratungspunkt).

## ÖFFENTLICHER TEIL

### **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 20.05.2020**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 20.05.2020 mit nachstehender Ergänzung zum Beitrag auf Seite 11 (Anschließende Diskussion zu den Benennungen):

„Um Klarheit wegen widersprüchlichen Aussagen zum Thema 100 %iger Kostensteigerung bei der Sanierung der Kläranlage zu bekommen, haben die Fraktionen von PRO Offenberg und SEO das Planungsbüro Dünser.Aigner.Kollegen aus München um Stellungnahme gebeten.“

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**1 Bauvorhaben**

**1.1 Bauantrag Stadler Anette - Anbau einer Schleppergarage an das landw. Nebengebäude in Penzenried, Penzenried 7**

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**1.2 Bauantrag Ertl Silke - Erweiterung des bestehenden Wohnhauses durch Anbau und Verlängerung Balkon in Finsing, Helmut-Kirchner-Straße 14**

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**1.3 Bauantrag Heininger Johann - Überdachung und Einhausung des bestehenden Waschplatzes in Offenberg, Graf-Bray-Straße 6**

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 15**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**Persönlich beteiligt: 1**

Ohne Gemeinderat Johann Heininger.

**1.4 Bauantrag Krammer Christoph und Schramm Vanessa - Neubau eines Wohnhauses mit Carport in Finsing, Wiesental 10**

**1.5 Bauantrag Gemeinde Offenberg - Nutzungsänderung des best. Speichers im Feuerwehrgerätehaus Neuhausen zu einem Veranstaltungsraum für örtliche Vereine in Neuhausen, Betriebsstraße 2**

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen**

Nach Wegfall der Geheimhaltungsgründe werden folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.04.2020 und 20.05.2020 09.12.2015 der Öffentlichkeit bekannt gegeben:

TOP N 2:

**Genehmigung der Auftragsvergabe einer neuen EDV-Anlage für die Gemeindeverwaltung**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt

- die Anschaffung einer neuen EDV-Anlage für die Gemeindeverwaltung,
- die Umstellung der Verfahren ins Outsourcing sowie
- Einführung E-Rechnung und Archivierung

mit einem Auftragsvolumen von einmalig ca. 60.000 € (ca. 56.000 € für Hardware ..., ca. 4.000 € für Software ...) sowie jährlichen Mehraufwendungen von ca. 12.000 € (Outsourcing und Archivierung).

TOP N 3:

**Breitbandversorgung in der Gemeinde Offenberg;  
Beratung und Beschlussfassung über die vorgesehene Auswahlentscheidung zum technischen Breitbandausbau**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Offenberg entscheidet sich für das Angebot der Firma Telekom Deutschland GmbH zum technischen Breitbandausbau in den Erschließungsgebieten 1 bis 8 mit einem Deckungsbeitrag in Höhe von 2.200.906,00 €. Die vorgesehene Auswahl des Netzbetreibers steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung des Breitbandzentrums zur Plausibilitätsprüfung und der Bewilligung der staatlichen Förderung gemäß Breitbandrichtlinie.

TOP N 2.1:

**Baugebiet "Riedpoint" in Neuhausen;  
Genehmigung der Auftragsvergabe für die Erschließungsmaßnahmen**

**Beschluss:**

Der Auftrag der Erschließungsarbeiten für das Baugebiet „Riedpoint“ in Neuhausen wird an eine Firma aus dem Landkreis Straubing mit einem Angebotspreis von 711.914,61 € brutto vergeben.

TOP N 2.2:

**Baugebiet "Riedpoint" in Neuhausen;  
Genehmigung der Auftragsvergabe für die Straßenbeleuchtung**

**Beschluss:**

Die Vereinbarung mit ... für die Errichtung der Straßenbeleuchtung im Zuge der Erschließung des Baugebietes „Riedpoint“ in Neuhausen i.H. von 45.321,11 € wird genehmigt.

TOP N 3:

**Neubau einer Kindertagesstätte;  
Genehmigung der Auftragsvergabe für die Baumeister-Arbeiten**

**Beschluss:**

Der Auftrag für die Baumeister-Arbeiten zum Neubau einer Kindertagesstätte wird an eine Firma aus dem Landkreis Passau mit einem Kostenangebot i.H. von 615.158,90 € vergeben.

Die Bekanntgaben wurden ohne Einwände zur Kenntnis genommen.

**3 Jahresrechnung 2019;  
Bekanntgabe und Beschlussfassung zur Vorlage an den Rechnungsprüfungsausschuss**

**Beschluss:**

Nach Art. 102 Abs. 2 Bayer. Gemeindeordnung (GO) wurde der Entwurf der Jahresrechnung 2019 dem Gemeinderat zur Kenntnisnahme vorgelegt. Der Gemeinderat nimmt diesen Entwurf der Jahresrechnung 2019 samt Rechenschaftsbericht zur Kenntnis und leitet diesen an den örtlichen Rechnungsprüfungsausschuss zur Prüfung weiter.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**4 Feuerwehrangelegenheiten;  
Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Kostenbeteiligung bzw.  
Entschädigungsleistung für die gemeindlichen Feuerwehren**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt ab 01.07.2020 für die Feuerwehren der Gemeinde Offenberg nachstehende Entschädigungen bzw. Kostenbeteiligungen:

<b>Art der Zahlung:</b>	<b>Höhe:</b>
Entschädigung für 1. Kommandanten	gesetzliche Regelung
Entschädigung für 2. Kommandanten	gesetzliche Regelung
Entschädigung für Zeugwart	100 € im Jahr / 250 € im Jahr Neuh.
Entschädigung für Atemschutz-Gerätewart	100 € im Jahr
Entschädigung für Jugendwart	80 € im Jahr + 12,50 € / Jugendlichen
Kostenbeteiligung an Lehrgängen	15 € pro Teilnehmer (incl. Tagegeld und Fahrtk.)
Kostenbeteiligung an Ehrungen	15 € pro geehrtes aktives Mitglied
Bewirtungskosten nach Leistungsabzeichen	1 Essen / 1 Maß Bier pro Teilnehmer
Bewirtungskosten bei Kommandantentagungen auf Landkreisebene	übernimmt Gemeinde
Kostenbeteiligung an Gummistiefel	Gemeinde übernimmt max. Kosten einer Standardausrüstung
Kostenbeteiligung von Begleitpersonen für Freizeit- und Erholungszentrum der Bayerischen Feuerwehren.	Gemeinde übernimmt Kosten für Ehepartner

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**5 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und anderer Leistungen gemeindlicher Feuerwehren**

**Beschluss:**

- Der Gemeinderat beschließt, dass der Anregung der Staatlichen Rechnungsprüfungsstelle gefolgt wird und eine Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und anderer Leistungen gemeindlicher Feuerwehren aufgestellt werden soll.
- Die Verwaltung wird beauftragt einen entsprechenden Entwurf zu erarbeiten und dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

---

**6 Bekanntgaben**

**7 Wünsche und Anfragen**

**7.1 Umbau altes Schulhaus in Buchberg**

**7.2 Bewegungsparcours**

**7.3 Feuerwehrhaus Offenberg**

**7.4 Kindergarten Neuhausen**

**Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.**

Vorsitz

Schriftführung

gez.

gez.

---

Hans-Jürgen Fischer  
Erster Bürgermeister

---

Reinhold Schwab  
Verwaltungsfachwirt