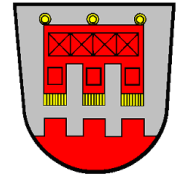


NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE
OFFENBERG

Wahlperiode 2014 – 2020

Sitzungsdatum: Mittwoch, 22.04.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort: Turnhalle der Grundschule Neuhausen

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Fischer, Hans-Jürgen

Mitglieder des Gemeinderates

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)
Dallmeier, Martina
Fischer, Astrid
Gäch, Thomas
Gilch, Max
Heigl, Josef
Heininger, Johann
Holmer, Martin
Kandler, Ludwig
Köckeis, Albert
Kraus, Erwin
Mayer, Brigitte
Otto, Andreas
Staudinger, Willi
Stündler, Josef

Schriftführer

Schwab, Reinhold

Verwaltung

Mühlbauer, Tobias Kämmerer

Außerdem waren anwesend

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Bauvorhaben
 - 1.1 Bauvorhaben Michael und Michaela Gleißner - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Neuhausen, Waldstraße 21 c
 - 1.2 Bauvorhaben KEBAU GmbH - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in Neuhausen, Waldstraße 21 b
 - 1.3 Bauvorhaben Spaseski Aleksandar und Sanja - Bau eines Wohnhauses mit Garage in Finsing, Wiesental 5
 - 1.4 Bauvorhaben Neumeier Patrik und Detlaf Jessica - Wohnhausneubau mit Garage in Finsing, Wiesental 2
 - 1.5 Bekanntgabe Bauvorhaben Helmut Leiminger - Anbau einer überdachten Terrasse und Anbau von drei Dachgauben an das bestehende Wohnhaus in Aschenau, Harthamer Straße 2
 - 1.6 Bekanntgabe Bauvorhaben Helmut Fischl - Errichtung einer Dachgaube in Unterried, Unterried 6 + 8
 - 1.7 Bekanntgabe Bauvorhaben Hans Bauer - Nutzungsänderung der best. Arztpraxis im OG und Dachgeschossausbau zu Appartements oder Gäste- / Fremdenzimmer in Neuhausen, Egger Straße 3
 - 1.8 Bekanntgabe Bauvorhaben Patrick Breu - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Finsing, Wiesental
- 2 Hochwasserschutzmaßnahmen an der Donau
 - 2.1 Information über den Ausbau des Hochwasserschutzes im Polder Metten-Offenberg
 - 2.2 Beschlussfassung über die Vereinbarung zur Kostenbeteiligung mit dem Freistaat Bayern
- 3 Verabschiedung der ausscheidenden Gemeinderatsmitglieder
- 4 Bekanntgaben
- 5 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 19.02.2020 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Gegen die Inhalte der Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Die Sitzung fand aufgrund der bestehenden Corona-Pandemie in der Turnhalle der Grundschule Neuhausen statt. Die Tische wurden entsprechend der vorgegebenen Abstandsregeln angeordnet. Ebenso der Zuschauerbereich.

ÖFFENTLICHER TEIL

1 Bauvorhaben

1.1 Bauvorhaben Michael und Michaela Gleißner - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Neuhausen, Waldstraße 21 c

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

Persönlich beteiligt: 2

1.2 Bauvorhaben KEBAU GmbH - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in Neuhausen, Waldstraße 21 b

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

Persönlich beteiligt: 2

1.3 Bauvorhaben Spaseski Aleksandar und Sanja - Bau eines Wohnhauses mit Garage in Finsing, Wiesental 5

Bekanntgabe.

1.4 Bauvorhaben Neumeier Patrik und Detlaf Jessica - Wohnhausneubau mit Garage in Finsing, Wiesental 2

Bekanntgabe.

1.5 Bekanntgabe Bauvorhaben Helmut Leiminger - Anbau einer überdachten Terrasse und Anbau von drei Dachgauben an das bestehende Wohnhaus in Aschenau, Harthamer Straße 2

Bekanntgabe.

1.6 Bekanntgabe Bauvorhaben Helmut Fischl - Errichtung einer Dachgaube in Unterried, Unterried 6 + 8

Bekanntgabe.

1.7 Bekanntgabe Bauvorhaben Hans Bauer - Nutzungsänderung der best. Arztpraxis im OG und Dachgeschossausbau zu Appartements oder Gäste- / Fremdenzimmer in Neuhausen, Egger Straße 3

Bekanntgabe.

1.8 Bekanntgabe Bauvorhaben Patrick Breu - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Finsing, Wiesental

Bekanntgabe.

2 Hochwasserschutzmaßnahmen an der Donau

2.1 Information über den Ausbau des Hochwasserschutzes im Polder Metten-Offenberg

2.2 Beschlussfassung über die Vereinbarung zur Kostenbeteiligung mit dem Freistaat Bayern

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Vereinbarung mit dem Freistaat Bayern über eine gemeindliche Kostenbeteiligung am Ausbau des Hochwasserschutzes im Polder Offenberg-Metten in Höhe von derzeit 1.002.350,28 € zu. Die Vereinbarung war Gegenstand der Beratung; sie ist Bestandteil des Beschlusses und wird dem Beschlussbuch beigeheftet.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

3 Verabschiedung der ausscheidenden Gemeinderatsmitglieder

4 Bekanntgaben

5 Wünsche und Anfragen

5.1 Entwässerungsanlage

Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.

Vorsitz

Schriftführung

gez.

gez.

Hans-Jürgen Fischer
Erster Bürgermeister

Reinhold Schwab
Verwaltungsfachwirt